



Nitza Pool News 3: décembre 2019



Uniquement de bonnes nouvelles



Chers actionnaires,

Le 1er décembre nous avons commencé la rénovation de la piscine. Dans ce bulletin d'information nous aimerions vous donner une mise à jour des travaux en cours.

Le contrat

L'ébauche proposée a été soigneusement vérifiée par notre avocat. Il a apporté les modifications nécessaires qui ont toutes été acceptées par le kablan. Tôt le matin du 1er décembre, le contrat a été signé par la direction de la piscine.



Uzi et le kablan Yossi Pahima

Vladimir nous assiste en tout temps lorsque nous avons besoin de ses conseils.

Contrôle des coûts

En collaboration avec Sara, David a mis en place un système détaillé pour un contrôle rigoureux des coûts dans chaque secteur de l'opération.

Période de construction, agenda

Suivant les conditions météorologiques, le projet de construction devrait durer 12 semaines et être terminé d'ici fin **février 2020**, laissant un mois de plus comme réserve en cas de mauvais temps pour le nettoyage, l'aménagement de la nouvelle cuisine, la réparation et le jointoiement des carreaux dans la piscine, ainsi que la préparation de la piscine pour l'ouverture de la saison le **mercredi 1er avril 2020**.



Le contrat a été signé par le kablan Yossi Pahima, David Marriott et Jacques Korolnyk en présence de Sara Rosenstein

Supervision

Le père d'Eitan, Uzi, qui fut responsable de la construction de la piscine il y a plus de 46 ans, a accepté de prendre en charge la supervision technique.

La direction de la piscine se chargera de la supervision administrative, assistera le kablan dans les questions majeures, choisira la décoration des matériaux connexes tels que le carrelage, les panneaux, la coloration des murs, etc.





Assurance

Nous avons envoyé cette affiche à tous les actionnaires pour les informer que pendant toute la période de construction l'accès à l'enceinte de la piscine est réservé aux personnes inscrites auprès de la compagnie d'assurance de la société de la piscine.

The Pool refurbishing work has started

Please note that for security reasons access to the building site is only allowed during the whole building period (1st December 2019 to 31st March 2020) to the persons especially insured for this purpose.

Thank you for your understanding and cooperation.

The Pool Management

עבודות שיפוץ הבריכה החלו.

שימו לב

שמטעמי בטחון הגישה לאתר הבנייה מותרת במהלך כל תקופת הבנייה 1.12.2019 – 31.3.2020 רק לאנשים המבוטחים במיוחד למטרה זו. תודה על ההבנה ושיתוף הפעולה שלך.

Les travaux de rénovation de la piscine ont commencé

Veillez noter que pour des raisons de sécurité l'accès du chantier n'est autorisé pendant toute la durée de la construction (1er décembre 2019 au 31 mars 2020) qu'aux personnes spécialement assurées à cet effet.

Merci de votre compréhension et de votre coopération.

La Direction de la Piscine

A propos des couleurs – quelques réflexions

Ce fut tout un défi de déterminer les couleurs que nous allons appliquer aux différentes (nouvelles) installations. Nous avons été motivés par l'idée de ne pas ajouter beaucoup plus de couleurs à celles existantes. Notre objectif est d'obtenir un look global discret et valorisé avec des couleurs qui soutiennent cette idée. Nous répondrons également à la requête d'éviter des panneaux entièrement blancs pouvant nuire à la vue lorsqu'ils sont exposés à une forte lumière du soleil. Nous avons décidé d'aller un peu plus loin et d'appliquer un décor de panneau subtil qui est censé briser la lumière.



Mur côté ouest : nettoyage et réparation des murs pour peindre les futurs entrepôts couverts pour chaises-longues.



Pose de barres pour faux plafond....



...pour cacher tous les câbles électriques



Faux plafond avec revêtement spécial résistant à l'eau

Plus de photos de rénovation



Début d'une nouvelle cuisine avec une meilleure vue d'ensemble de la piscine.



Le futur espace lounge de la piscine



Forme du bar de la cuisine avec à droite un bar plus bas pour les enfants



Surprise, surprise : Yossi a découvert une jonction cachée d'une conduite d'eau

D'autres projets auxquels nous travaillons

Outre la supervision du processus de construction, le Va'ad de la piscine s'occupe de quelques autres questions:

Cabanon

Nous avons informé les actionnaires que nous installerons un cabanon à côté de l'entrée de la piscine avec des toilettes pour handicapés, un coin à langer les bébés et une salle de premiers secours avec l'équipement nécessaire. Nous étudions diverses options.



Concept pour unifier la couleur des matelas

L'aspect général devrait être unifié. Jusqu'à présent, nous avons la même couleur pour les parasols, les tables et les chaises. Nous travaillons sur un nouveau plan pour unifier la couleur des matelas, prenant en considération que la couleur des matelas existants dans la piscine est loin d'être unifiée et que certains sont en propriété privée. Nous avons trouvé une solution pour résoudre ce problème et présenterons l'idée sous peu.

Nous planifions également une cérémonie d'inauguration et un programme d'animation pour la saison prochaine.

N'hésitez pas à nous contacter si vous avez des questions ou des suggestions.

Nous vous souhaitons à tous Chanukka sameach.

David Marriott
Jacques Korolnyk

